

40				1	EUR	
NAT.	Datum neerlegging	Nr. 0433.430.444	Blz.	E.	D.	VOL 1.1

JAARREKENING IN EURO

NAAM: **Bouwbedrijf VMG-De Cock**

Rechtsvorm: **NV**

Adres: **Industriepark West 55**

Nr.: **55**

Postnummer: **9100**

Gemeente: **Sint-Niklaas**

Land: **België**

Rechtspersonenregister (RPR) - Rechtbank van Koophandel van **Dendermonde**

Internetadres *:

Ondernemingsnummer **0433.430.444**

DATUM **18/10/2005** van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING goedgekeurd door de algemene vergadering van **3/05/2010**
 met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van **1/01/2009** tot **31/12/2009**
 Vorig boekjaar van **1/01/2008** tot **31/12/2008**

De bedragen van het vorige boekjaar zijn / ~~zijn niet~~ ** identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming, van de BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

Sufina Comm. VA 0436.303.030

Oostjachtpark 13 , 9100 Sint-Niklaas, België

Functie : Gedelegeerd bestuurder

Mandaat : 23/05/2005- 22/05/2011

Vertegenwoordigd door :

Moortgat Karel

St. Jozefstraat 24 , 9160 Lokeren, België

Waterschoot Luc Beroep : Bedrijfsleider

Rootjensweg 44 , 9200 Dendermonde, België

Functie : Gedelegeerd bestuurder

Mandaat : 23/05/2005- 22/05/2011

Zijn gevoegd bij deze jaarrekening:

Totaal aantal neergelegde bladen: **37** Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: 5.1, 5.2.1, 5.2.2, 5.2.3, 5.2.4, 5.3.4, 5.3.5, 5.3.6, 5.4.2, 5.5.2, 5.16, 5.17.2, 8, 9

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

Handtekening
(naam en hoedanigheid)
Luc Waterschoot
Gedel. Bestuurder

* Facultatieve vermelding.

** Schrapen wat niet van toepassing is.

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN (vervolg van de vorige bladzijde)

Sukaf NV 0452.681.974

Industriepark West 55 , 9100 Sint-Niklaas, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 1/05/2006- 22/05/2011

Vertegenwoordigd door :

Sufina Comm.VA, verteg.Karel Moortgat

Oostjachtpark 13 , 9100 Sint-Niklaas, België

Altrabo NV 0456.679.661

De Meulenaerstraat 19 , 9100 Sint-Niklaas, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 23/05/2005- 22/05/2011

Vertegenwoordigd door :

Wymeersch Etienne

De Meulenaerstraat 19 , 9100 Sint-Niklaas, België

Balto BVBA 0477.990.759

Sint-Jozefstraat 24 , 9160 Lokeren, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 1/05/2006- 22/05/2011

Vertegenwoordigd door :

Moortgat Jochen

Eeuwhoek 1 , 9790 Wortegem-Petegem, België

ECA BVBA 0471.692.291

Brusselsestraat 87 , 9200 Dendermonde, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 23/05/2005- 22/05/2011

Vertegenwoordigd door :

Waterschoot Luc

Rootjensweg 44 , 9200 Dendermonde, België

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN (vervolg van de vorige bladzijde)

Agabo BVBA 0453.831.029

Rootjensweg 44 , 9200 Dendermonde, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 23/05/2005- 22/05/2011

Vertegenwoordigd door :

Waterschoot Luc

Rootjensweg 44 , 9200 Dendermonde, België

Moore Stephens Verschelden Bedrijfsrevisoren Burg.CVBA 0453.925.059

Thonetlaan 110 , 2050 Antwerpen 5, België

Functie : Commissaris, Lidmaatschapsnummer : B00212

Vertegenwoordigd door :

Verschelden Frans

Tramstraat 38 , 9220 Hamme (O.-VI.), België

Bedrijfsrevisor

Lidmaatschapsnummer : A00896

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd / werd niet* geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming **,
- B. Het opstellen van de jaarrekening **,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van alle erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

* Schrapen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
VASTE ACTIVA		20/28	<u>363.985</u>	<u>437.572</u>
Oprichtingskosten	5.1	20		
Immateriële vaste activa	5.2	21		
Materiële vaste activa	5.3	22/27	87.511	161.099
Terreinen en gebouwen		22	2.738	5.688
Installaties, machines en uitrusting		23	12.204	19.191
Meubilair en rollend materieel		24	72.569	136.220
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
	5.4/			
Financiële vaste activa	5.5.1	28	276.474	276.473
Verbonden ondernemingen	5.14	280/1	61.690	61.690
Deelnemingen		280	61.690	61.690
Vorderingen		281		
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	5.14	282/3		
Deelnemingen		282		
Vorderingen		283		
Andere financiële vaste activa		284/8	214.784	214.783
Aandelen		284	19.575	19.575
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	195.209	195.208
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	<u>7.314.748</u>	<u>6.964.098</u>
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Vorraden en bestellingen in uitvoering		3	10.518	57.200
Vorraden		30/36	10.518	57.200
Grond- en hulpstoffen		30/31	10.518	57.200
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	1.586.749	2.196.453
Handelsvorderingen		40	1.577.603	2.161.954
Overige vorderingen		41	9.146	34.499
Geldbeleggingen	5.5.1/ 5.6	50/53	2.109.427	2.300.000
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53	2.109.427	2.300.000
Liquide middelen		54/58	3.595.619	2.366.463
Overlopende rekeningen	5.6	490/1	12.435	43.982
TOTAAL DER ACTIVA		20/58	<u>7.678.733</u>	<u>7.401.670</u>

PASSIVA		Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
EIGEN VERMOGEN			10/15	1.872.263	1.846.773
Kapitaal		5.7	10	1.500.000	1.500.000
Geplaatst kapitaal			100	1.500.000	1.500.000
Niet-opgevraagd kapitaal			101		
Uitgiftepremies			11		
Herwaarderingsmeerwaarden			12		
Reserves			13	372.263	346.773
Wettelijke reserve			130	150.000	150.000
Onbeschikbare reserves			131		
Voor eigen aandelen			1310		
Andere			1311		
Belastingvrije reserves			132		
Beschikbare reserves			133	222.263	196.773
Overgedragen winst (verlies)		(+)/(-)	14		
Kapitaalsubsidies			15		
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief			19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN			16	1.935.815	1.475.939
Voorzieningen voor risico's en kosten			160/5	1.935.815	1.475.939
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen			160		
Belastingen			161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken			162	186.500	114.000
Overige risico's en kosten		5.8	163/5	1.749.315	1.361.939
Uitgestelde belastingen			168		
SCHULDEN			17/49	3.870.655	4.078.958
Schulden op meer dan één jaar		5.9	17		
Financiële schulden			170/4		
Achtergestelde leningen			170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen			171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden			172		
Kredietinstellingen			173		
Overige leningen			174		
Handelsschulden			175		
Leveranciers			1750		
Te betalen wissels			1751		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen			176		
Overige schulden			178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar			42/48	3.551.090	3.789.767
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		5.9	42		
Financiële schulden			43		
Kredietinstellingen			430/8		
Overige leningen			439		
Handelsschulden			44	2.420.399	2.510.998
Leveranciers			440/4	2.420.399	2.510.998
Te betalen wissels			441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen			46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		5.9	45	212.436	181.587
Belastingen			450/3	108.774	44.253
Bezoldigingen en sociale lasten			454/9	103.662	137.334
Overige schulden			47/48	918.255	1.097.182
Overlopende rekeningen		5.9	492/3	319.565	289.191
TOTAAL DER PASSIVA			10/49	7.678.733	7.401.670

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/74	12.868.236	12.977.548
Omzet	5.10	70	12.790.024	12.854.526
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname)(+)/(-)		71		
Geproduceerde vaste activa		72		
Andere bedrijfsopbrengsten	5.10	74	78.212	123.022
Bedrijfskosten		60/64	12.595.590	12.366.062
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60	8.499.992	8.132.423
Aankopen		600/8	8.453.310	8.119.289
Voorraad: afname (toename)(+)/(-)		609	46.682	13.134
Diensten en diverse goederen		61	1.129.591	1.172.360
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen(+)/(-)	5.10	62	2.471.992	2.475.564
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	48.468	87.989
Waardeverminderingen op voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)(+)/(-)		631/4	-40.826	54.785
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)(+)/(-)	5.10	635/7	459.876	419.691
Andere bedrijfskosten	5.10	640/8	26.497	23.250
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten		649		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)(+)/(-)		9901	272.646	611.486
Financiële opbrengsten		75	204.730	322.981
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750	5.054	4.915
Opbrengsten uit vlottende activa		751	88.267	190.869
Andere financiële opbrengsten	5.11	752/9	111.409	127.197
Financiële kosten	5.11	65	21.173	18.009
Kosten van schulden		650	20.565	16.691
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugneming)(+)/(-)		651		
Andere financiële kosten		652/9	608	1.318
Winst (Verlies) uit de gewone bedrijfsuitoefening voor belasting (+)/(-)		9902	456.203	916.458

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Uitzonderlijke opbrengsten		76	298.858	132.861
Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa		760		
Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa		761		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke risico's en kosten		762		
Meerwaarde bij de realisatie van vaste activa		763		
Andere uitzonderlijke opbrengsten		764/9	298.858	132.861
Uitzonderlijke kosten		66	9.359	12.343
Uitzonderlijke afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		660		
Waardeverminderingen op financiële vaste activa		661		
Voorzieningen voor uitzonderlijke risico's en kosten				
Toevoegingen (bestedingen)		662		
Minderwaarden bij de realisatie van vaste activa		663	9.359	
Andere uitzonderlijke kosten	5.11	664/8		12.343
Als herstructureringskosten geactiveerde uitzonderlijke kosten		669		
Winst (Verlies) van het boekjaar voor belasting		9903	745.702	1.036.976
Onttrekkingen aan de uitgestelde belastingen		780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		
Belastingen op het resultaat	5.12	67/77	120.212	128.393
Belastingen		670/3	120.212	128.393
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77		
Winst (Verlies) van het boekjaar		9904	625.490	908.583
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar		9905	625.490	908.583